

# Hytteeierforeningen Hafjell Panorama

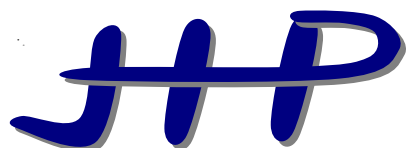


**HYTTEEIERFORENINGEN HAFJELL PANORAMA  
INVITERER  
TIL  
ÅRSMØTE  
Onsdag 31. mars  
Kl 18.00 på Gaiastova (møterom i kjeller)**

## **SAKSLISTE**

1. Godkjenning av møteinnkallelse og dagsorden
2. Valg av møteleder
3. Valg av referent
4. Valg av to medlemmer til å undertegne protokollen
5. Styrets årsberetning
6. Regnskap 2009
7. Budsjett 2010
8. Ny veiavtale 2010 - 2013
9. Valg
  - a. Valg av to medlemmer av styret
  - b. Valg av en representant til valgkomiteen
  - c. Valg av revisor
10. Eventuelt
  - a. Søknad fra grunneier om omregulering av friareale i Gruvevegen
  - b. Løypeavgiften
  - c. Henvendelse om eiendomsskatten

**Styret i  
Hytteeierforeningen Hafjell Panorama**



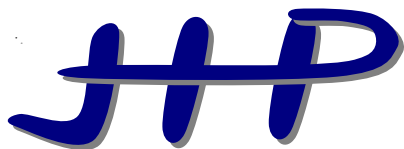
# Hytteneierforeningen Hafjell Panorama



## Sak 7. Budsjett 2010

	Regnskap 2009	Budsjett 2010
<b>Salgs og driftsinntekter</b>		
Offentlige tilskudd/refusjon		
Årskontingent	189 750	189750
Brøyting og veivedlikehold	609 455	600250
Diverse inntekter	3 500	3500
<b>Sum inntekter</b>	<b>802 705</b>	<b>793 500</b>
<b>Kostnader</b>		
Løypekostnader	63 250	101210
Lys, varme, vedlikehold	13 892	15000
Brøyte og vedlikeholdskostnader	621 544	600250
Fartshumper		
Forretningsfører	36 000	40000
Styremedlem		
Møter, telefon, porto etc	4 589	10000
Nyttår o.l	32 267	35000
Andre driftskostnader	15 073	15000
Forsikring og diverse	4 819	5000
<b>Sum kostnader</b>	<b>791 434</b>	<b>821 460</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>11 271</b>	<b>(27 960)</b>
Finansinntekter	875	1000
<b>Årsresultat</b>	<b>12 146</b>	<b>(26 960)</b>

Det positive resultatet i 2009 skyldes bl.a. at forretningsfører har innbetalt kr. 12 650,- for lite i løypeavgift – da han ikke hadde registrert økningen på kr. 50 i avgiften som ble vedtatt av forrige årsmøte. Dette forutsettes etterbetalt i 2010. Løypeavgiften i budsjett 2010 er lagt inn med kr. 350,- pr hytte, som er det de andre hytteneierforeningene betaler.



## Sak 8. Ny veiavtale

### Gjeldende veiavtale utgår 1/10 2010

Erfaring med nåværende leverandør Gunnar Bjørge er svært god, med positive tilbakemeldinger fra hytteeiere. Styret har derfor reforhandlet avtalen for perioden 2010 – 2013 med Gunnar Bjørge – til stort sett samme betingelser som i eksisterende avtale.

Avtalen er forbedret på følgende punkter:

- Brøyting av privatveier også under uken i romjulen, vinterferien og påsken
- Brøyting av Miljøtorget
- Brøyting av Panoramaplassen til nyttårsarrangementet

Det blir ingen prisøkning for veivedlikehold og brøyting for den enkelte hytteeier med ny avtale.

Ny avtale søkes godkjent av årsmøtet

## Sak 9. Valg

### A. Valg av tre medlemmer av styret.

Følgende tre medlemmer av styret er på valg:

- Anne Ekholt
- Sigurd Bendiksen
- Lars Falao

Valgkomiteen har følgende forslag til nye representanter i styret:

- Lars Falao – Bjørgefallet 36 - gjenvalg
- Trine Frey Larsen - Hemsetervegen 2
- Trond Gjenset - Hemsetervegen 176

### B. Valg av en representant til valgkomité

Vedtektene sier at valgkomiteen sitter i tre år, men at et medlem skal velges hvert år. Dette er for å sørge for kontinuitet.

Tore Rød velger å gå ut. Forslag til nytt medlem av valgkomiteen er:

- Kristine Almestad – Heimsetervegen 150

### C. Valg av revisor

Revisor skal velges hver år.

- Odd R. Øie (Gruvevegen 58) foreslås gjenvalgt